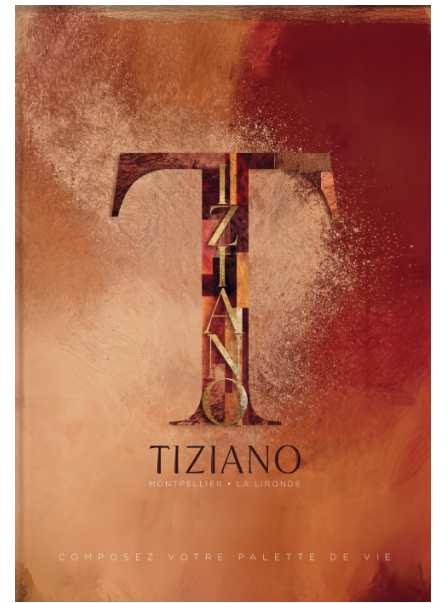


PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

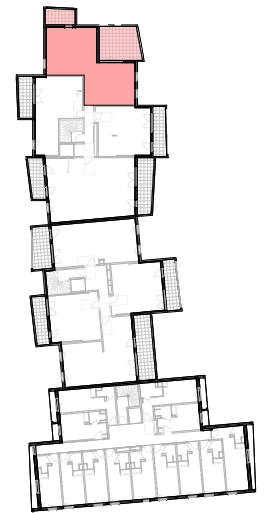
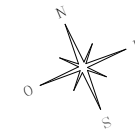
LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VRE: Volet Roulant Électrique / TE: Tableau Électrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Brasseur d'air / Soffite, FP: / Mur Béton

NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES LORS DE LA RÉALISATION. LES SURFACES INDICUÉES SONT: APPROXIMATIVES CONFORMÉMENT A L'ARTICLE R261-25 DU CCH. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONS, TRAPPES DE VISITE, CANALISATIONS ET GAINES, CONVECTEURS, L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS ET IMPLANTATIONS ÉLECTRIQUES, AINSI QUE LA HAUTEUR SOUS PLAFOND ET LA HAUTEUR DES SEUILS ET ALLÈGES SONT FIGURÉS A TITRE INDICATIF. LES IMPLANTATIONS ÉVENTUELLES NE SONT PAS CONTRACTUELLES. L'ÉQUIPEMENT ÉLECTROMÉNAGER ET MOBILIER ÉVENTUELLEMENT INDIQUÉ SUR PLAN N'EST PAS FOURNI.



A-102 / T3
R+1

Accession
libre



Surfaces habitables

Séjour/Cuisine	39.1 m ²
SdB	4.1 m ²
WC	1.9 m ²
Suite Parentale	19.0 m ²
Chambre 02 + Placard	10.6 m ²
TOTAL - SURFACES HABITABLES	74.7 m²

Terrasse	8.4 m ²
Terrasse	23.9 m ²
TOTAL - SURFACE EXTERIEUR	32.3 m²



0 0.5m 1m

18/05/2026

Indice A